



COMMUNE D'ORON

EXTRAIT DES DECISIONS

Séance ordinaire du 7 octobre 2026 – N° 2026.037
(points traités à l'ordre du jour de cette séance : 71)

Présidence	SONNAY Olivier, Syndic
Présent(s)	JUBIN Stéphanie; MASSARD Sébastien; RAMSEYER Eric; RICHARD Romain; ULDRY Anne-Cécile; ZIEHLI Emmylou
Secrétaire	BURNAT Olivier, Secrétaire Municipal
Lieu	Salle de Municipalité
Heure	De 8:00 à 12:05

Dicastère de M. Olivier Sonnay, Syndic

Conseil communal du lundi 7 décembre 2026 - Ordre du jour

Description

La Municipalité prend note de l'ordre de jour (définitif) de la séance du Conseil communal du lundi 7 décembre 2026 :

Préavis n° 16/2026 - Octroi d'un cautionnement communal de **CHF 170'000.--**, d'un prêt subordonné avec intérêts de **CHF 300'000.--** et entrée dans le capital-actions d'un montant maximum de **CHF 5'000.--** en faveur de la Maison de santé de La Clé des Champs SA à Palézieux-Gare.

Préavis n° 18/2026 - Traitements et indemnités des membres de la Municipalité à partir du 01.07.2026

Préavis n° 19/2026 - Plafond d'endettement pour la législature 2026 - 2031

Préavis n° 20/2026 - Budget de la caisse communale 2027

Préavis n° 21/2026 - Règlement du Conseil d'Etablissement de l'Etablissement scolaire primaire et secondaire d'Oron-Palézieux

Préavis n° 22/2026 - Règlement sur l'évacuation et l'épuration des eaux

Préavis n° 23/2026 - Addenda au Règlement d'application du plan d'affectation "A la Sauge"

Préavis n° 24/2026 - Demande de crédit complémentaire de **CHF 100'000.--** pour finaliser le plan d'affectation communal "territoire hors zone à bâtir"

Préavis n° 16/2026 - Octroi d'un cautionnement communal de CHF 170'000.--, d'un prêt subordonné avec intérêts de CHF 300'000.-- et entrée dans le capital-actions d'un montant maximum de CHF 5'000.-- en faveur de la Maison de santé de La Clé des Champs SA à Palézieux-Gare

Description

Préavis n° 16/2026 - Octroi d'un cautionnement communal de **CHF 170'000.--**, d'un prêt subordonné avec intérêts de **CHF 300'000.--** et entrée dans le capital-actions d'un montant maximum de **CHF 5'000.--** en faveur de la Maison de santé de La Clé des Champs SA à Palézieux-Gare.

Décision

Mme Anne-Cécile Uldry, Municipale se récuse.

La Municipalité décide de le valider.

Préavis n° 19/2026 - Plafond d'endettement pour la législature 2026 - 2031

Description

Préavis n° 19/2026 - Plafond d'endettement pour la législature 2026 - 2031.

Décision

La Municipalité décide de le valider.

Préavis n° 20/2026 - Budget de la caisse communale 2027

Description

Préavis n° 20/2026 - Budget de la caisse communale 2027.

Décision

La Municipalité décide de le valider.

Préavis n° 23/2026 - Addenda au Règlement d'application du plan d'affectation "A la Sauge"

Description

Préavis n° 23/2026 - Addenda au Règlement d'application du plan d'affectation "A la Sauge".

Décision

La Municipalité décide de le valider.

UCV - Assemblée extraordinaire du 4 novembre 2026

Description

Convocation à l'assemblée extraordinaire de l'UCV, le mercredi 4 novembre 2026 à 18 h. à Savigny.

Décision

La Municipalité décide d'y déléguer Mme Anne-Cécile Uldry, Municipale.

SDIS Oron-Jorat - Rapport annuel - Invitation

Description

Invitation du SDIS Oron-Jorat au rapport annuel et repas de fin d'année, le vendredi 6 novembre 2026 à 19 h. à Palézieux.

Décision

La Municipalité décide d'y déléguer M. Olivier Sonnay, Syndic, ainsi que Mmes Anne-Cécile Uldry, Emmylou Ziehli, et M. Sébastien Massard, Municipaux.

Burgdorfer Berthe - 100 ans**Description**

Invitation de la Commune de Chardonne à la cérémonie organisée pour les 100 ans de Mme Burgdorfer le mercredi 4 novembre 2026 à 11 h. à l'EMS du Pèlerin à Chardonne.

Décision

La Municipalité décide d'y déléguer M. Olivier Sonnay, Syndic, ainsi que Mmes Anne-Cécile Uldry et Emmylou Ziehli, Municipales.

Dicastère de M. Eric Ramseyer, Vice-Syndic

Ecoteaux - Flotron Liliane et Billy - Création d'un logement supplémentaire dans le bâtiment ECA 4091 - Parcelle RF n° 6168**Description**

Délivrance du permis de construire pour le projet de rénovation de la ferme de Mme et M. Liliane et Billy Flotron à Ecoteaux et la création d'un logement supplémentaire, faisant suite à la réception de la synthèse CAMAC positive et de l'absence d'opposition à l'encontre du projet.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis de construire.

Essertes - Jaunin Vincent - Transformations intérieures - Parcelle RF n° 17081 - ECA 10018**Description**

Délivrance du permis d'habiter pour les transformations intérieures dans la ferme de M. Vincent Jaunin à Essertes, faisant suite à la réception des documents requis et des visites de fin de travaux du BTO du 9 avril et du 2 juillet 2026.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis d'habiter.

Chesalles-sur-Oron - Maillard Frédéric - Transformations d'une ferme et rénovation d'un logement existant - Parcelle RF n° 5114 - ECA 3012**Description**

Délivrance du permis d'habiter pour les travaux de transformation d'une ferme en six logements, de rénovation d'un logement existant, de création de 14 places de parc et divers aménagements sur la propriété RF n° 5114 de M. Frédéric Maillard, à Chesalles-sur-Oron, à la suite de la réception des documents requis et des contrôles de fin de travaux effectués par le BTO les 22 janvier 2021 et 24 septembre 2026.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis d'habiter.

Palézieux - Halter AG/Next Immobilier SA - A la Sauge - Construction d'un quartier de 18 bâtiments - Enquête complémentaire - Parcelles RF n° 16105 et 340

Description

Délivrance du permis de construire complémentaire relatif au projet de 18 bâtiments d'habitation et d'activités sur les parcelles RF n° 16105 et 340 à Palézieux, portant sur la modification de la géométrie du bâtiment 2F et des ouvertures en façade sur plusieurs bâtiments, ainsi que des adaptations au sous-sol -1 et sur les aménagements extérieurs, faisant suite à la synthèse de la CAMAC positive, ainsi que levée des oppositions à l'encontre du projet.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis de construire et simultanément de lever les oppositions à l'encontre du projet.

Oron-la-Ville - Copropriété Blanc - Villa individuelle à 2 appartements - Parcelle RF n° 19017

Description

Délivrance du permis de construire suite à la réception de la synthèse CAMAC.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis de construire et d'inscrire une charge au permis demandant 3 arbres majeurs.

Essertes - Sasvari Laszlo et Köszegi Erika - Amélioration de l'isolation de la toiture et ajout d'un Velux - Parcelle RF n° 17168 - ECA 10123

Description

Délivrance du permis d'utiliser pour la mise en conformité des travaux réalisés sur la toiture de l'habitation de M. Laszlo Sasvari et Mme Erika Köszegi à Essertes, comprenant l'ajout d'une isolation ainsi que la création d'un Velux, faisant suite à la réception des documents requis et au contrôle de conformité du BTO du 15 septembre 2026.

Décision

La Municipalité décide de délivrer le permis d'utiliser.

Essertes - Amaro Michael et Audrey Galeano - Transformations - Parcelle RF n° 17144 - ECA 10112

Description

Demande de Mme et M. Audrey Galeano et Michael Amaro, propriétaires de la parcelle RF n° 17144 à Essertes, portant sur le déplacement de la cuisine dans l'ancien local de la citerne à mazout ainsi que sur diverses autres transformations légères (informations complémentaires du BTO).

Décision

La Municipalité décide de dispenser d'enquête cette demande et de délivrer un permis de construire de minime importance.

Dicastère de Mme Stéphanie Jubin, Municipale

Association intercommunale des eaux du Jorat (AIEJ) - Conseil intercommunal**Description**

Convocation au Conseil communal de l'AIEJ, le mardi 13 octobre 2026 à 20 h. à Les Cullayes.

Décision

La Municipalité décide d'y déléguer Mme Stéphanie Jubin, Municipale.

Dicastère de Mme Anne-Cécile Uldry, Municipale

Fondation vaudoise de probation - Rapport d'activité 2025 - Cotisation 2026**Description**

Courrier de la Fondation vaudoise de probation et son rapport d'activité 2025, ainsi qu'une demande de cotisation pour 2026.

Décision

La Municipalité décide de payer cette cotisation.

Groupement des chauffeurs bénévoles Oron-Mézières-Savigny-Forel (GBOM) - Demande de soutien**Description**

Tableau justificatif détaillant le montant global demandé aux communes afin d'adapter la rémunération des membres du Comité.

Décision

La Municipalité décide de valider cette convention.

Actions communautaires - Seniors - Invitation**Description**

Invitation du groupe des aînés le mercredi 18 novembre 2026 après la séance de Municipalité.

Décision

La Municipalité décide d'accepter cette aimable invitation, le mercredi 18 novembre 2026 à 11 h.

Dicastère de Mme Emmylou Ziehli, Municipale

Préavis n° 21/2026 - Règlement du Conseil d'établissement de l'Etablissement scolaire primaire et secondaire d'Oron-Palézieux**Description**

Préavis n° 21/2026 - Règlement du Conseil d'établissement de l'Etablissement scolaire primaire et secondaire d'Oron-Palézieux, ainsi que le règlement y relatif.

Décision

La Municipalité décide de le valider.

**Les Thioleyres - Grande salle - Noël des Thioleyres et des Tavernes - 17.12.2026
- Diverses demandes****Description**

Le groupe de mamans souhaite organiser le Noël des Thioleyres et des Tavernes le 17 décembre 2026 à la grande salle des Thioleyres.

Décision

La Municipalité décide de donner son accord et d'y déléguer Mme Stéphanie Jubin, Municipale.

Les Tavernes - Jardin d'enfants Aux pt'Hiboux d'Choux - Marché de Noël**Description**

Demande d'autorisation du Jardin d'enfants Aux pt'Hiboux d'Choux pour organiser un marché de Noël le dimanche 29 novembre 2026 de 10 h. à 17 h

Décision

La Municipalité décide de donner son accord.

Noël des enfants d'Oron-le-Châtel, Bussigny et Chesalles-sur-Oron - Demande de soutien**Description**

Demande de soutien pour l'organisation du Noël villageois qui aura lieu le mercredi 16 décembre 2026 de 18h30 à 20 h., à l'abri forestier de Chesalles.

Décision

La Municipalité décide de donner son accord et d'y déléguer Mme Emmylou Ziehli, Municipale.

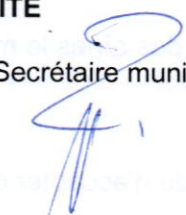
AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ

Le Syndic


Sonnay Olivier



Le Secrétaire municipal


Burnat Olivier