



## COMMUNE D'ORON

### EXTRAIT DES DECISIONS

Séance ordinaire du 15 juillet 2026 – N° 2026.026  
(points traités à l'ordre du jour de cette séance : 61)

---

|                   |                                                                                      |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Présidence</b> | SONNAY Olivier, Syndic                                                               |
| <b>Présent(s)</b> | JUBIN Stéphanie; MASSARD Sébastien; RAMSEYER Eric; ULDRY Anne-Cécile; ZIEHLI Emmylou |
| <b>Excusé(s)</b>  | RICHARD Romain                                                                       |
| <b>Secrétaire</b> | PICHONNAZ Murielle, Secrétaire municipale adjointe                                   |
| <b>Lieu</b>       | Salle de Municipalité                                                                |
| <b>Heure</b>      | De 8:00 à 12:00                                                                      |

---

#### Dicastère de M. Olivier Sonnay, Syndic

---

##### Préfecture - Visite de commune

###### Description

Programme et calendrier proposés pour la visite de communes 2026.

###### Décision

La Municipalité décide de retenir la date du 26 octobre 2026 à 14h30 pour la Préfecture, et d'inviter la Commune de Maraçon et le Préfet au repas qui suivra.

##### Palézieux - La Clé des Champs - Offre pour le contrôle qualité d'exécution des travaux

###### Description

Conformément à l'avenant à la convention, les prestations relatives aux contrôles qualité durant le chantier sont mandatées par la Commune d'Oron. Le BTO soumet à la Municipalité, pour validation, l'offre du bureau Stralia SA. Celle-ci a été préalablement validée par le bureau Halter SA.

###### Décision

La Municipalité décide de valider cette offre, en précisant que la cadence des contrôles peut être augmentée selon l'état d'avancement des travaux.

##### Halter SA - 10 ans en Romandie - Invitation

###### Description

Invitation du bureau Halter SA pour ses 10 ans en Romandie, le mercredi 30 septembre 2026 à 17 h. à Rolle.

###### Décision

La Municipalité décide d'y inscrire M. Olivier Sonnay, Syndic, et son épouse.

**UCV - Visite des districts et renouvellement de leurs organes****Description**

La Municipalité prend note que la visite du district de l'UCV aura lieu le vendredi 18 septembre 2026, de 8 h. à 10 h. à Savigny. Un ordre du jour détaillé ainsi que des informations complémentaires seront transmis dans le courant de l'été.

**Décision**

D'autre part, La Municipalité décide de présenter M. Olivier Sonnay, Syndic, en tant que candidat au Conseil des 50 de l'UCV et charge le Greffe d'envoyer un message aux communes concernées pour savoir qui se porterait candidat - en rappelant qui étaient les 5 derniers - et de proposer qu'Oron centralise les candidatures.

**Oron - Etudes paysagères - PACom partiel "territoire hors zone à bâtir" - Offre complémentaire et état comptes (PACom partiel / PDCom/PACom)****Description**

Esplanade Aménagement SA nous soumet une offre complémentaire portant sur les prestations supplémentaires rendues nécessaires par les importantes adaptations demandées par les services cantonaux dans le cadre de l'examen préalable du Plan d'affectation communal partiel « territoire hors zone à bâtir ».

**Décision**

La Municipalité décide d'adjuger à Esplanade Aménagement SA les prestations complémentaires nécessaires à la finalisation du dossier du PACom partiel.

---

**Dicastère de M. Eric Ramseyer, Vice-Syndic**

---

**Essertes - Conne Laurent et Jean-Marc - Transformation d'un rural pour la création de logements - Parcelle RF n° 17015 - ECA 10037****Description**

Demande de permis de construire de MM. Laurent et Jean-Marc Conne pour la transformation du rural (bâtiment ECA n° 10037) pour y aménager des logements, pour la construction d'un couvert à voitures et l'installation de sondes géothermiques.

**Décision**

La Municipalité décide de publier l'enquête publique.

**Oron-la-Ville - Kilchenmann Nicolas et Borboën Aurélie - Dégrappage et engazonnement - Parcelle RF n° 11181 - ECA 7203****Description**

Réception d'une demande de M. Nicolas Kilchenmann pour l'engazonnement d'une partie de son terrain actuellement en bitume.

**Décision**

La Municipalité décide de dispenser d'autorisation cette intervention.

**Ecoteaux - Nicolaescu Cristi-Adrian et Yasmina-Marie - Rénovation énergétique de la toiture et création de 3 Velux - Parcelle RF n° 6295 - ECA 4216**

**Description**

Demande de permis de construire de M. et Mme Nicolaescu Cristi-Adrian et Yasmina-Marie pour la rénovation énergétique de la toiture de leur maison à Ecoteaux et la création de 3 Velux.

**Décision**

La Municipalité décide de dispenser le projet de l'enquête publique et de délivrer le permis de construire de minime importance.

**Palézieux - Pascalis Jean-Yves et Bally Virginie - Changement de la chaudière bicomcombustible par une chaudière mazout à condensation - Parcelle RF n° 47 - ECA 16a**

**Description**

Délivrance du permis de construire relatif au changement de la chaudière bi-combustible (bois-mazout) atmosphérique par une chaudière mazout à condensation sur la parcelle RF n° 47 à Palézieux, faisant suite à la réception de la synthèse CAMAC positive.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer le permis de construire.

**Les Thioleyres - Augusto Mario et Jocelyne - Remplacement d'une chaudière mazout par une PAC géothermique - Parcelle RF n° 10120 - ECA 6126**

**Description**

Suite à la remise des documents pour preuve de la bonne exécution des travaux, il est constaté que le remplacement de la chaudière à mazout par une pompe à chaleur géothermique a été réalisé tel que prévu par le permis de construire.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer le permis d'utiliser.

**Châtillens - Baldi Samuel - Aldi Suisse AG - GoFast AG - Bornes de recharge électrique - Parcelle RF n° 3040 - DDP 3277**

**Description**

Délivrance du permis d'utiliser pour l'installation de bornes de recharge électrique sur le parking d'Aldi à Châtillens, faisant suite à la visite de fin de travaux du BTO du 12 mai 2026, durant laquelle la conformité de l'installation a pu être constatée.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer le permis d'utiliser.

**Essertes - Delessert René, Rémy et Claude - Démolition/reconstruction partielle + transformations et PAC à sondes géothermiques - Parcelle RF n° 17034 - ECA 10053a****Description**

Délivrance du permis d'habiter et d'utiliser pour la démolition, la reconstruction partielle et la transformation du bâtiment ECA n° 10053a, propriété de MM. René, Rémy et Claude Delessert à Essertes, pour la création de logements ainsi que le remplacement du système de chauffage à mazout par une PAC à sondes géothermiques, faisant suite à la visite du BTO du 1<sup>er</sup> mai 2025 ainsi que la réception des documents et photos permettant de constater la conformité des travaux.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer le permis d'habiter et d'utiliser.

**Oron-la-Ville - PPE Le Clos A & B - Demande d'abattage d'un faux cyprès - Parcelle RF n° 11034****Description**

Suite à la publication au pilier public de la demande d'abattage d'un faux cyprès de Lawson sur la parcelle RF n° 11034 à Oron-la-Ville, celle-ci n'a soulevé aucune opposition ou remarque. Les copropriétaires ont décidé de compenser cet arbre par un pommier ou un lilas commun, essences présentes dans la liste cantonale.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer son autorisation d'abattage.

**Naturalisation - Cavagnetto Géraldine et Andrea et leurs deux enfants****Description**

Accusé de réception du préavis positif par le Service de la population (SPOP), rappelant qu'un délai de 3 mois est imparti depuis l'avis de clôture pour rendre sa décision finale et la notifier aux requérants.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer un préavis favorable d'octroi de bourgeoisie.

**Dicastère de Mme Anne-Cécile Uldry, Municipale**

---

**Association régionale RAS - Installation des nouvelles autorités - Cérémonie d'assermentation du 20 août 2026****Description**

Convocation, ordre du jour et la note explicative relatifs à la cérémonie d'assermentation du 20 août 2026.

**Décision**

La Municipalité décide d'y inscrire M. Olivier Sonnay, Syndic, Mme Anne-Cécile, Municipale, et M. Romain Richard, Municipal.

**Réseau APERO - Bouchebti Malika - Demande de renouvellement de son autorisation de 5 ans****Description**

Demande de renouvellement de l'autorisation de 5 ans de Mme Malika Bouchebti, pour la garde de 5 enfants à la journée et 3 enfants dès la 1P pendant les périodes scolaires.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer son autorisation.

**Réseau APERO - Grandjean Sandy - Demande de renouvellement de son autorisation de 5 ans****Description**

Demande de renouvellement de l'autorisation de 5 ans de Mme Sandy Grandjean suite à son déménagement, pour la garde de 3 enfants à la journée et 3 enfants dès la 1P pendant les périodes scolaires.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer son autorisation.

**13ème édition de la Plateforme intercommunale sur le soutien aux activités de la jeunesse (PICSJ)****Description**

Rencontre sur le thème "Promouvoir le développement harmonieux des jeunes enfants. Comment les communes peuvent-elles renforcer leur soutien aux familles dès la petite enfance ?" le mercredi 25 novembre 2026 de 18 h. à 20h45 à Chavannes-près-Renens, suivi d'un apéritif dînatoire.

**Décision**

La Municipalité décide d'y inscrire Mme Emmylou Ziehli, Municipale.

**Jumbo - Demande de licence****Description**

Demande de licence pour la vente de boissons alcooliques à l'emporter, suite au changement d'exerçant et d'exploitant.

**Décision**

La Municipalité décide de délivrer un préavis favorable.

**Dicastère de Mme Emmylou Ziehli, Municipale****Ecoteaux - Les Crapauds - Demandes****Description**

Demande d'autorisation pour renouveler l'organisation des Crépuscules d'Ecoteaux. Durant un mois, les jeudis et vendredi soir ainsi que les samedis matin, des habitants du village viennent animer un atelier, présenter une passion aux autres.

Autre demande pour améliorer la boîte à livres.

**Décision**

La Municipalité décide de valider leurs demandes.

**Commission Mobilités de l'Association des communes de la Veveyse - Invitation****Description**

Invitation de la Commission Mobilités de l'Association des communes de la Veveyse, le jeudi 10 décembre 2026 à 15h15 à Bossonnens.

**Décision**

La Municipalité décide d'y déléguer Mme Emmylou Ziehli, Municipale, laquelle s'est déjà inscrite.

**AU NOM DE LA MUNICIPALITÉ**

Le Syndic



Sonnay Olivier



La Secrétaire municipale adjointe



Pichonnaz Murielle